

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH SÓC TRĂNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ VĨNH CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 130./TB-CCTHADS

Vĩnh Châu, ngày 13 tháng 04 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 526/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số: 12/2020/CT.BĐS-ST ngày 06 tháng 02 năm 2020 của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt.

Căn cứ Quyết định giảm giá lần 08 số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số: 38/TB-ĐGTS.ST ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi Chi nhánh Sóc Trăng.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Tài Minh Tuyên, bà Huỳnh Thị The, cùng địa chỉ: khóm Sân Chim, phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng gồm các tài sản sau:

\* Quyền sử dụng đất có diện tích: 3.953,6m<sup>2</sup> (Đất nuôi trồng thủy sản) [Trong đó: diện tích nằm trong chỉ giới kênh là: 192,4m<sup>2</sup>; Diện tích nằm ngoài chỉ giới kênh là: 3.953,6m<sup>2</sup>] thửa số 1864 (một phần thửa 90 cũ), tờ bản đồ số 05 (tờ 09 cũ).

\* Quyền sử dụng đất có diện tích: 2.367,1m<sup>2</sup> (Đất nuôi trồng thủy sản) [Trong đó: diện tích nằm trong chỉ giới kênh là: 193,9m<sup>2</sup>; Diện tích nằm ngoài chỉ giới kênh là: 2.173,2m<sup>2</sup>] thửa số 1634 (một phần thửa 90 cũ), tờ bản đồ số 05 (tờ 09 cũ).

Tài sản nêu trên cùng tọa lạc tại khóm Sân Chim, phường 2, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Giá khởi điểm: 135.270.454 đồng (Một trăm ba mươi lăm triệu hai trăm bảy mươi nghìn bốn trăm năm mươi bốn đồng).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00' ngày 13 tháng 05 năm 2022.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đất Mũi chi nhánh tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: số 535 đường Trần Hưng Đạo, khóm 8, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng:

Địa chỉ: đường 30/4, khóm 2, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.  
Điện thoại: 02993888778.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường 2;
- Viện KSND TXVC;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Thạch Thanh Hoàng**